



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ОБЛАСТНОЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО»

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 16.07.2025 № 1470

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА В С.СПАССКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЛАДИМИР»**

ТОМ I Проект планировки территории

Основная часть. Раздел 1, Раздел 2.

Контракт 32-62/192

						32-62/192-ППТ	Лист
							1
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок	Подп.	Дата		



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ОБЛАСТНОЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА В С.СПАССКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЛАДИМИР»**

**ТОМ I Проект планировки территории
Основная часть. Раздел 1, Раздел 2**

Контракт 32-62/192

Заказчик:

_____ Администрация
город Владимир

« ____ » _____ 2024г.

Генеральный Директор ООО
«ОПИАПБ»

Н.В. Мигаль

« ____ » _____ 2024 г.

Владимир 2024 г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок	Подп.	Дата

32-62/192-ППТ

Лист
2

Приложение

УТВЕРЖДЕНО:

Постановлением

Администрации МО г.Владимир

от _____ № _____

Шифр: К-32-62/192 ППТ(1)

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА В С.СПАССКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЛАДИМИР»**

СОГЛАСОВАНО:

Глава Администрации МО г.Владимир:

_____ Д.В. Наумов.

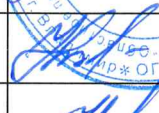
«___» _____ 2024г.

Владимир 2024 г.

						32-62/192-ППТ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок	Подп.	Дата		

1. СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА

В разработке принимали участие:

№№ п/п	Номер тома, книги	Исполнитель	ФИО	Подпись, дата
	1	Генеральный директор ООО «ОПИАПБ»	Н.В. Мигаль	
	2	Начальник отдела	Н.М. Воробьева	
	3	Исполнитель	Н.А. Власова	



Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	Дата	

32-62/192-ПШ

Лист
4

2. СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

<u>Том I, II Проект планировки территории.</u>	
Основная часть (Утверждаемая часть).	
Раздел 1.	«Проект планировки территории. Графическая часть»
Раздел 2.	«Положение о размещении линейных объектов»
Материалы по обоснованию проекта.	
Раздел 3.	"Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"
Раздел 4.	"Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка"
Материалы проекта на электронном носителе (DVD-Рдиск)	

Владимир 2024 г.

						32-62/192-ППТ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок	Подп.	Дата		

3. СОДЕРЖАНИЕ

№п/п	Наименование разделов и чертежей проекта	Масштаб	Страница, лист
1	2	3	4
ТОМ I ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			
1	Состав авторского коллектива.		3
2	Состав проекта планировки и межевания.		4
3	Содержание		5
4	Термины и определения.		8
5	Введение.		9
6	Нормативно-методическая база.		10
7	Исходно-разрешительная документация.		10

РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»			
1	Чертеж красных линий	M1:2000	1
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	M1:2000	2
РАЗДЕЛ 2. «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»			
2.1	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.		13
2.2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.		16
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.		17
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.		19
2.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.		19
2.6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки		21

	проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.		
2.7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;		22
2.8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.		22
2.9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.		24

4. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Официальные термины и определения в строительстве, архитектуре и жилищно-коммунальном комплексе. – Москва: ФГУП «ВНИИПТПИ», 3-е изд. (с изменениями и дополнениями), 2006 г.

1. Потребительские свойства территории – сумма факторов любого вида территории, служащих для удовлетворения необходимых нужд существования человеческого сообщества (групп населения).

2. Планировочные ограничения – все виды природных (ресурсных, рудных и нерудных запасов), экологических, эстетических, исторических, антропогенных, социальных и экономических ограничений.

3. Территориальный ресурс (запас или источник доходов) – вычлененная (определенная) территория, полученная в результате наложения всех видов планировочных ограничений для реализации потребительских свойств жизнедеятельности человеческого сообщества (групп населения) или размещения локальных объектов, обеспечивающих «точки роста» поселений и муниципальных образований.

4. Функциональное зонирование – процесс и результат проектного разделения территории на функциональные зоны, которые включают в себя:

4.1. Функциональная зона – зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

4.2. Жилая зона – функциональная зона, предназначенная для размещения жилых кварталов, общественных центров и учреждений культурно-бытового назначения, обслуживающих население.

4.3. Инженерные сети - совокупность трубопроводов, коммуникаций и других сооружений, предназначенных для инженерно-технического обеспечения зданий и сооружений.

4.4. Линейные объекты - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

4.5. Инженерная, транспортная и социальная инфраструктуры - комплекс сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования, а также объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, обеспечивающий устойчивое развитие и функционирование населенного пункта.

4.6. Зона сельскохозяйственного использования – функциональная зона незастроенной части территории, предназначенная для использования в сельскохозяйственных целях

4.7. Рекреационная зона – функциональная зона, предназначенная для организации и проведения разнообразных форм массового отдыха населения.

4.8. Зона специального назначения – территориальные зоны планировочных объектов, используемые для различных нестандартных видов градостроительного использования.

4.9. Резервная зона – функциональная зона, оставленная как резерв для будущего использования по данному функциональному назначению (например, резервная селитебная зона и т.д.)

5. Проектная документация – документация, содержащая материалы в текстовой и графической формах и (или) в форме информационной модели и определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	Дата	

5. ВВЕДЕНИЕ

Федеральным законом от 20. 03. 2011г. № 41-ФЗ были внесены изменения в Градостроительный кодекс РФ, в соответствии с которыми для строительства или реконструкции линейных объектов подготовка градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) не требуется. По новым требованиям разработка проектной документации для строительства или реконструкции таких объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории.

Согласно п.2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

В данном проекте линейным объектом является строительство автомобильной дороги в с.Спасское, МО г. Владимир, Владимирской области.

Главная цель настоящего проекта – обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемого к размещению линейного объекта.

Для обеспечения поставленной цели необходима ориентация на решение следующих задач:

- выявление территории, занятой линейным объектом.
- выявление территории его охранной зоны, устанавливаемой на основании действующего законодательства,
- указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом, для обеспечения, деятельности которых проектируется линейный объект (например, здания и сооружения, подключаемые к инженерным сетям);
- отметить места присоединения проектируемого линейного объекта к существующим и проектируемым объектам;
- выявить объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта.
- установление красных линий

Результатами работы стали:

1. Определение территории занятой линейным объектом и его охранной зоны;
2. Определение существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом.
3. Указание мест присоединения проектируемого линейного объекта к существующим и проектируемым объектам
4. Выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок	Подп.	Дата

6. НОРМАТИВНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ БАЗА.

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области от 18 июля 2016 года №04;
- Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Владимир от 26.12.2023 №177;
- СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- «РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят Постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30);
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- СП 34.13330.2021. «Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*».

7. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ:

Основание для проектирования:

1. Топографическая съемка, выполненная в 2024 году;
2. Генеральный план муниципального образования (городской округ) город Владимир Владимирской области;
3. Правила землепользования и застройки муниципального образования город Владимир;
4. Договор № контракт 32-62/192, на выполнение проектных работ по разработке проекта планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Автомобильная дорога в с.Спасское муниципального образования город Владимир» от 02.12.2024.

Работа над проектом велась при тесном взаимодействии и на основе исходных материалов, предоставленных заказчиком:

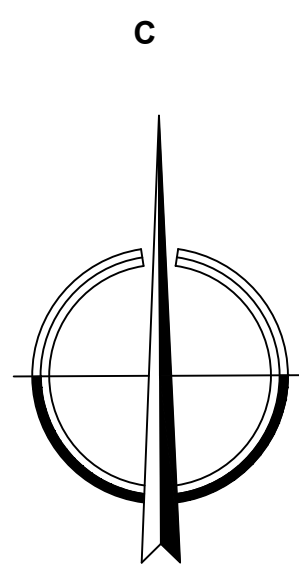
- Техническое задание на разработку проекта планировки и проекта межевания.
- Топографическая съемка масштаба 1:500, предоставленная Заказчиком. Графические материалы представляются исполнителем на электронных носителях в векторном формате AutoCad. Весь картографический материал выдается на электронных носителях в программе AutoCad, которая позволяет более детально рассмотреть небольшие объекты. Графический материал выполняется в М1:2000. Пояснительная записка и прочие текстовые материалы в составе проекта – в форматах MicrosoftOffice.

						32-62/192-ППТ	Лист
							10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

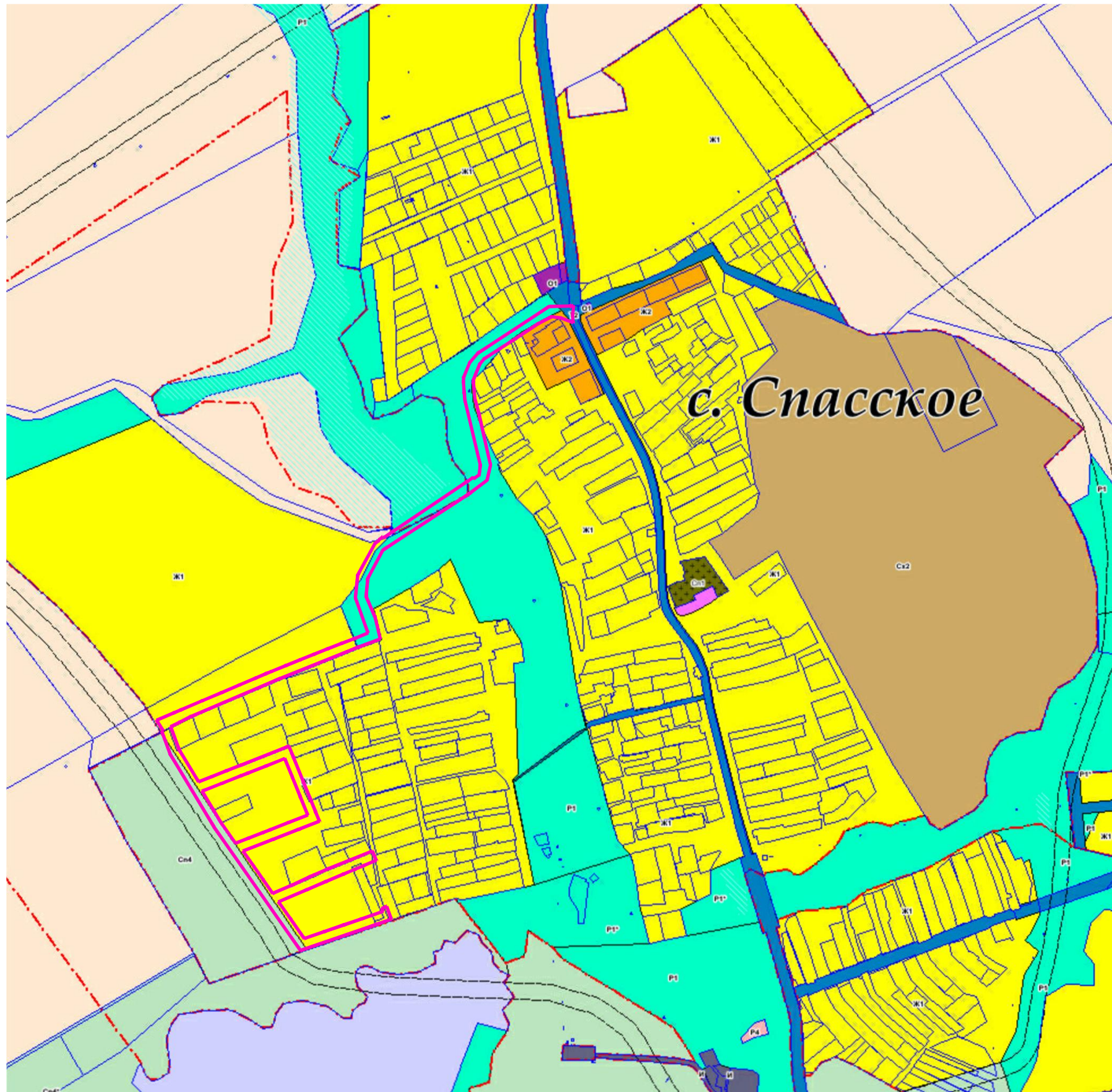
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

						32-62/192-ППТ	Лист
							11
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок	Подп.	Дата		



Чертеж красных линий М 1:2000



Перечень координат характерных точек красных линий

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	191533.15	212335.61	27	191366.12	212448.77	53	192153.69	212934.52
2	191499.79	212347.83	28	191397.60	212426.74	54	192125.32	212951.41
3	191389.43	212414.15	29	191471.10	212466.78	55	192205.52	212936.86
4	191204.18	212543.73	30	191493.21	212522.84	56	192011.62	212649.37
5	191262.77	212667.93	31	191408.34	212557.43	57	192002.30	212655.82
6	191222.05	212549.57	32	191386.14	212500.30	58	192012.89	212690.22
7	191277.31	212510.91	33	191652.85	212678.67	59	192038.01	212727.27
8	191331.73	212639.05	34	191723.15	212664.22	60	192033.74	212747.24
9	191351.39	212647.02	35	191740.30	212676.41	61	192044.51	212764.03
10	191289.88	212502.12	36	191745.16	212657.25	62	191920.30	212812.75
11	191353.47	212457.62	37	191781.55	212649.89	63	191792.03	212627.10
12	191398.17	212572.24	39	191843.57	212739.67	64	191772.19	212631.38
13	191411.95	212566.72	40	191915.51	212848.49	65	191681.98	212649.61
14	191510.78	212526.47	41	191988.77	212819.25	66	191648.90	212564.25
15	191457.28	212390.86	42	192007.21	212812.42	67	191619.66	212492.24
17	191506.64	212361.19	43	192032.50	212805.71	68	191549.89	212327.87
18	191542.25	212348.27	44	192057.82	212803.51			
19	191605.80	212497.99	45	192061.08	212803.70			
20	191617.19	212525.55	46	192080.91	212811.98			
21	191634.06	212567.36	47	192095.40	212828.85			
22	191639.60	212581.33	48	192118.91	212861.19			
23	191669.12	212658.59	49	192127.58	212877.58			
24	191444.24	212398.70	50	192101.63	212889.35			
25	191467.43	212457.48	51	192116.06	212900.94			
26	191382.52	212490.98	52	192128.19	212895.57			

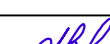
Условные обозначения

- Граница проектируемой территории
- Существующие красные линии
- Проектируемые красные линии
- Границы земельных участков (поставленные на учет в ЕГРН)
- Кадастровый номер земельного участка
- Границы зон планируемой размещения автомобильной дороги
- Номера характерных точек поворота проектируемых красных линий
- Номера характерных точек поворота красных линий
- Территории общего пользования
- Отвод земельного участка (полоса отвода под автомобильную дорогу)

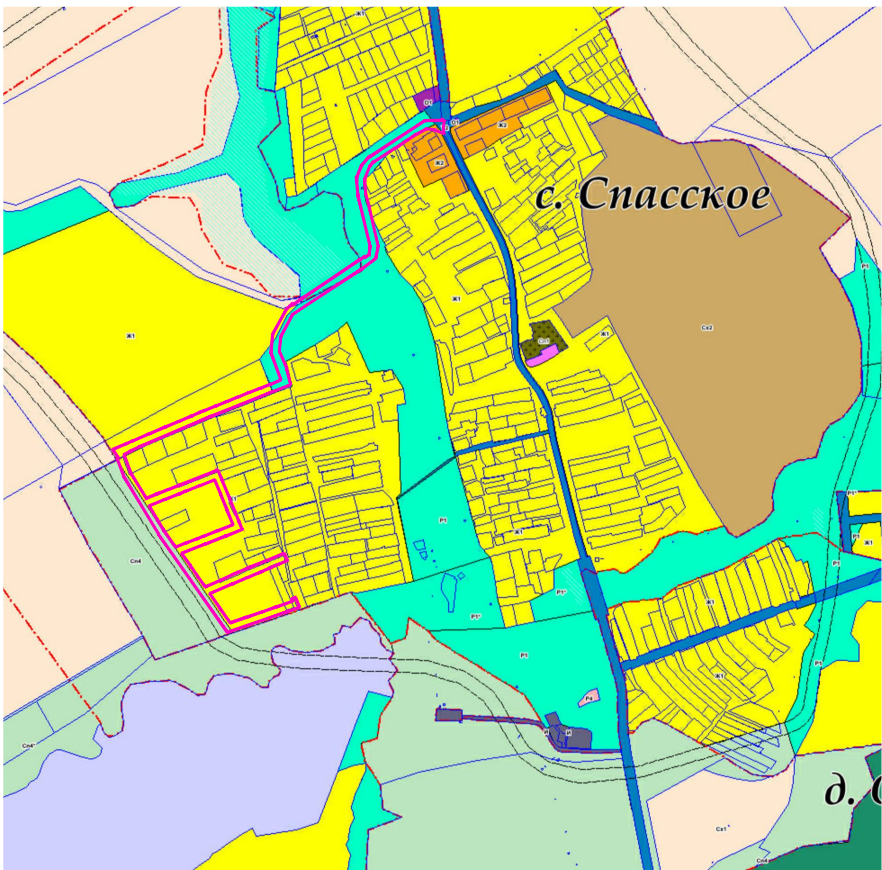
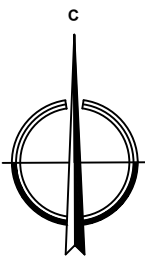
- Дороги, проезды (грунт/щебень)
- Канавы

Инженерные сети:

- Линия ЛЭП
- Существующий Магистральный газопровод
- Существующий Газопровод высокого давления газораспределительной сети
- Существующий водопровод
- Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) «Отвод от трассы «Владимир-Омутищи» до БС «Юрьевец 2»

						№ К 32-62/192 Заказчик: Администрация город Владимир									
						Муниципальное образование г.Владимир (городской округ) Владимирской области									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата										
Нач. отдела		Воробьева Н.М.					Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта "Автомобильная дорога в с.Спасское МО город Владимир"		Стадия	Лист	Листов				
									ПП	1	9				
Вед. спец.		Власова Н.А.					Чертеж красных линий М 1:2000		ООО "ОПИАПБ"						

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000



Условные обозначения

- Граница населенного пункта
- Граница проектируемой территории
- Границы земельных участков (поставленные на учет в ЕГРН)
- Кадастровый номер земельного участка
- Дороги, проезды (грунт/щебень)

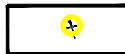
Инженерные сети:

- Линия ЛЭП
- Существующий Магистральный газопровод
- Существующий Газопровод высокого давления газораспределительной сети
- Существующий водопровод
- Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС)
- «Отвод от трассы «Владимир-Омутищи» до БС «Юрьевец 2»

Планируемые к размещению:

- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта местного значения - "Автомобильная дорога в с.Спасское"
- переносимый столб ЛЭП
- Планируемый водопровод
- Планируемая канализация бытовая
- Границы зон планируемого размещения коммуникаций
- Планируемая ж.б. труба

с.Спасское



Перенос столба ЛЭП

Перечень координат характерных точек границ

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	191549.89	212327.87	47	191659.73	212631.50	95	191499.82	212347.82
2	191561.14	212354.43	48	191612.15	212512.95	96	191533.27	212335.79
3	191565.29	212364.19	49	191555.57	212379.65	97	191534.19	212337.66
4	191579.09	212396.67	50	191546.45	212361.74	1	191549.89	212327.87
5	191591.55	212426.00	51	191540.01	212349.08			
6	191602.86	212452.66	52	191506.64	212361.19			
7	191613.09	212476.83	53	191503.22	212363.25	99	191444.24	212398.70
8	191619.66	212492.24	54	191457.31	212390.85	100	191456.05	212428.62
9	191622.81	212499.98	55	191465.12	212410.60	101	191467.43	212457.48
10	191631.86	212522.27	56	191473.94	212432.98	102	191471.12	212466.77
11	191640.44	212543.40	57	191482.67	212455.14	103	191482.16	212494.81
12	191648.90	212564.25	58	191510.81	212526.47	104	191493.21	212522.84
13	191657.07	212585.22	59	191494.73	212533.02	105	191465.39	212534.18
14	191665.07	212605.93	60	191457.85	212548.07	106	191436.13	212546.11
15	191672.99	212626.36	61	191431.14	212558.94	107	191408.34	212557.43
16	191681.98	212649.61	62	191411.98	212566.71	108	191397.24	212528.87
17	191752.54	212635.35	63	191398.20	212572.23	109	191386.13	212500.30
18	191772.19	212631.38	64	191386.02	212540.98	110	191382.46	212491.00
19	191792.03	212627.10	65	191371.24	212503.10	111	191373.83	212468.61
20	191908.77	212795.29	66	191353.50	212457.61	112	191366.12	212448.77
21	191920.30	212812.75	67	191329.88	212474.15	113	191397.59	212426.75
22	192044.51	212764.03	68	191310.24	212487.88	114	191416.60	212415.34
22а	192033.74	212747.24	69	191289.91	212502.11	99	191444.24	212398.70
22б	192012.89	212690.22	70	191302.76	212532.26			
22с	192002.30	212655.82	71	191315.46	212559.44			
23	192011.62	212649.37	72	191317.47	212563.81			
24	192205.52	212936.86	73	191327.35	212586.92			
24а	192206.48	212946.60	74	191340.53	212619.71			
25	192171.38	212948.95	75	191353.43	212651.82			
26	192171.47	212949.98	76	191339.53	212657.59			
27	192171.71	212952.92	77	191331.73	212639.05			
28	192169.91	212953.77	78	191326.35	212626.39			
29	192157.96	212952.60	79	191318.72	212608.36			
30	192146.43	212953.21	80	191307.71	212582.36			
31	192152.58	212940.72	81	191295.63	212553.94			
32	192156.03	212922.27	82	191277.34	212510.90			
33	192127.58	212877.58	83	191250.84	212529.44			
34	192118.91	212861.19	84	191222.08	212549.56			
35	192095.40	212828.85	85	191232.47	212579.75			
36	192080.91	212811.98	86	191242.53	212608.99			
37	192061.08	212803.70	87	191251.70	212635.65			
38	192057.82	212803.51	88	191262.78	212667.93			
39	192032.50	212805.71	89	191267.49	212665.96			
40	192007.21	212812.42	90	191270.19	212673.31			
41	191916.05	212848.27	91	191251.19	212680.39			
42	191843.57	212739.67	92	191244.01	212660.21			
43	191781.55	212649.89	93	191204.21	212543.72			
44	191745.16	212657.25	94	191389.46	212414.14			
45	191723.15	212664.22						
46	191674.54	212674.21						

№ К 32-62/192 Заказчик: Администрация город Владимир						Муниципальное образование г.Владимир (городской округ) Владимирской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта "Автомобильная дорога в с.Спасское МО город Владимир"	Стадия	Лист	Листов
Нач. отдела	Воробьева Н.М.					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	ПП	2	9
Вед. спец.	Власова Н.А.					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	ООО "ОПИАПБ"		

копировал

формат спец.разм. 455х550

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ**

**РАЗДЕЛ 2. «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ»**

						32-62/192-ППТ	Лист
							12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Территория, на которую разрабатывается проект планировки территории в его составе для строительство автомобильной дороги в с. Спасское, МО г. Владимир, Владимирской области, расположена в Ленинском районе города Владимира в северной части села Спасское. Территория проектирования для строительства автомобильной дороги проходит по землям населенного пункта села Спасское и землям сельскохозяйственного назначения.

Проектируемый участок расположен в границах кадастровых кварталов 33:05:170401, 33:05:000000, 33:05:174102

Общая площадь проектирования под строительство автомобильной дороги с сопредельными территориями – 94585 м²

Полоса отвода под строительство автомобильной дороги - 35297 м²

Длина трассы -2106 м (в том числе: основная ось-1561м, ось0-166 м; ось00 -379м)

Рельеф территории характеризуется абсолютными отметками (137,72 м – 155,25 м.)

Сток поверхностных вод свободный.

Проектируемая территории представлена - дорогой со щебеночным покрытием и луговой растительностью.

- Территория проектируемой площадки проходит по землям населенного пункта села Спасское, по земельным участкам, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничены, расположенным на территории муниципального образования город Владимир (городское поселение) – земли населенного пункта.

- Территория проектируемой площадки проходит по земельному участку, с к№33:05:174102:86 (категория не определена), расположенному на территории Владимирская область – зона озелененных территорий общего пользования.

Трасса для строительства автомобильной дороги к с. Спасское, МО г. Владимир, Владимирской области начинается от съезда автомобильной дороги "Юрьеvec - Спасское" с земельного участка к№ 33:05:000000:532

Разрешенное использование- территориальная автомобильная дорога общего пользования Юрьеvec - Спасское

Далее на запад по ул.Садовая села Спасское через дамбу по части земельного участка с к№33:05:174102:92 (категория не определена) и далее по ул.Садовая по земельному участку к№33:05:174102:1546

Разрешенное использование- Для сельскохозяйственного производства

к ул.Раздольная в с. Спасское по земельному участку с К№ 33:05:000000:2442

Разрешенное использование- Улично-дорожная сеть

далее по земельному участку с к№33:05:170401:913

Разрешенное использование- Объекты улично-дорожной сети

МО г. Владимир (городской округ).

Проектируемая трасса автомобильной дороги пересекает границы существующих земельных участков, существующих подземных и наземные коммуникаций: подземный газопровод низкого и высокого давления, линии электропередач 110кв, 10 кв, и 0.4кв.; линии связи и водопровод. Пересекает водоохранную зона от реки Содышка от истока до устья на территории Владимирской области.

Проектируемая трасса автомобильной дороги проходит по земельным участкам - по землям населенного пункта не разграниченной государственной или муниципальной собственности, и по частям земельных

						32-62/192-ППТ	Лист
							13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

участков - земли населенных пунктов - Для индивидуального жилищного строительства с к№33:05:174102:1553; к№33:05:174102:92 - разрешенное использование не установлено; к№33:05:170401:883 - личное подсобное хозяйство и к№33:05:170401: 869- для сельскохозяйственного использования, личное подсобное хозяйство; и полностью по земельным участкам с к№33:05:174102:1546 ; с к№33:05:000000:2442; по части с к№33:05:170401:913; и части земельного участка с к№33:05:174102: 86 - разрешенное использование не установлено.

"Информация о необходимости изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд в границах проектирования на территории существующей жилой застройки указана в проекте межевания территории".

Строительство планируемого линейного объекта предполагается вести с целью размещения "Автомобильной дороги в Спасском" в кварталах малоэтажной застройки с малой интенсивностью движения по улицам Раздольная и Садовая и предусмотреть проезд в однополосном исполнении без бортового камня, что допускается нормами проектирования.

При планировании развития населенного пункта следует обеспечивать сбалансированное развитие территории и транспортных сетей. Проектировать транспортную сеть и УДС городских и сельских поселений следует в виде единой системы в увязке с планировочной структурой населенного пункта и прилегающей к нему территории, обеспечивающей удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, с другими населенными пунктами, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общего пользования. Структура УДС должна обеспечивать возможность альтернативных маршрутов движения по дублирующим направлениям.

Классификацию улиц и дорог сельских населенных пунктов следует принимать по таблице 1 (в соответствии с таблицей 11.3 СП 42.13330.2016 Градостроительство Планировка и застройка городских и сельских поселений)

Таблица 1

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского населенного пункта	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Расчетные параметры улиц и дорог сельских населенных пунктов следует принимать по таблице 2 (в соответствии с таблицей 11.4 СП 42.13330.2016 Градостроительство Планировка и застройка городских и сельских поселений)

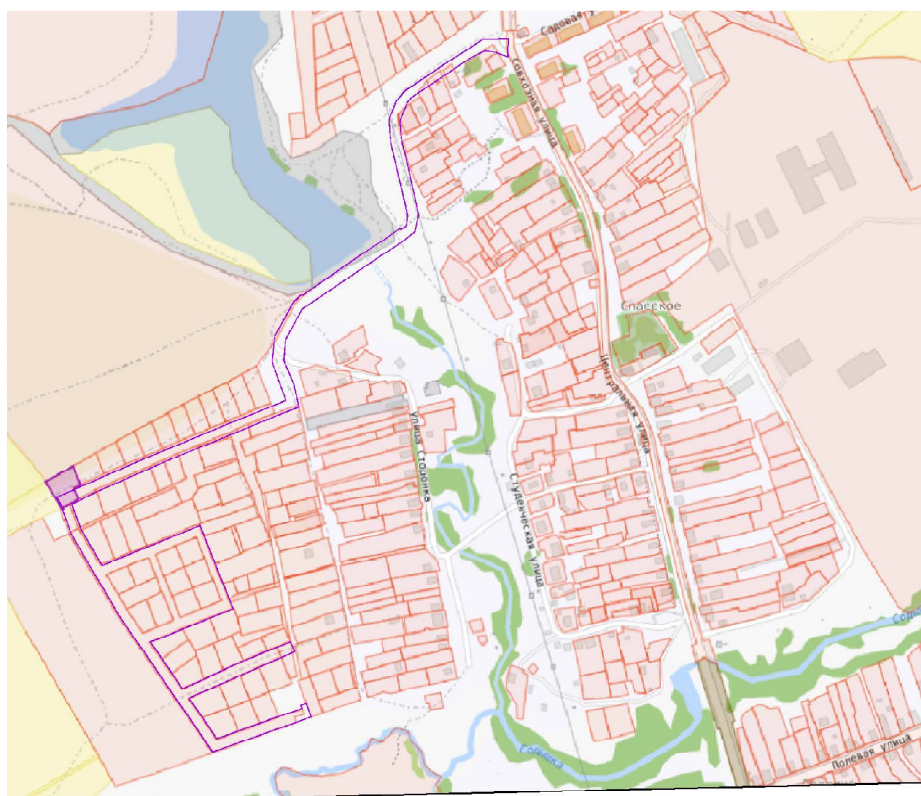
Таблица 2

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, %	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5

Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устанавливать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

Планировка территории необходима для создания и упорядочения условий для устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта.

Рис.1. Обзорная схема расположения автомобильной дороги



Проектируемый участок входит в границы МО город Владимир (городской округ)

Удаленность проектируемого участка:

- от областного центра г. Владимира –3 км по дороге федерального значения Р-132 до поворота в Юрьевце (ул.Ноябрьская) 10 км до места проектирования в с.Спасское.

Данным проектом на рассматриваемой территории планируется размещение линейного объекта: строительство автомобильной дороги в с. Спасское, МО г. Владимир, Владимирской области. Маршрут прохождения трассы проектируемого объекта принят согласно техническому заданию на разработку линейного объекта и топографической съёмке местности.

На данном участке проектируемой автодороги дорожная сеть отсутствует (существующая дорога - со щебеночным покрытием). Протяженность автомобильной дороги - 2106 м. Назначение углов поворота осуществлялось с учетом рельефа местности и сложившейся ситуации. Все радиусы круговых кривых приняты для углов поворота и длин прямых вставок, удовлетворяют требованиям ГОСТ Р 58818-2020 для

						32-62/192-ППТ	Лист
							15
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

дорог. Площадь проектируемой территории линейного объекта в красных линиях составляет 3,18га.

Искусственные сооружения

В проекте предусмотрено устройство 6 железобетонных водопропускных труб и лотков. На трассе трубы расположены на ПК 3+72; ПК 5+68; ПК 11+42; ПК 12+51; ПК 13+44; ПК 15+46 диаметром 2,00 м, длиной 20,72 м, устройство водопропускной трубы выполняют под углом 90 ° относительно оси дороги.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Территория, на которую разрабатывается проект планировки территории в его составе для строительство автомобильной дороги в с. Спасское, МО г. Владимир(городской округ), Владимирской области в границах кадастровых кварталов: 33:05:174401, 33:05:000000, 33:05:174102

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения автомобильной дороги, на проектируемой территории отсутствуют.

В связи с этим «Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения» в данном проекте не разрабатывается.

В соответствии со сведениями единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) проектируемая территория располагается на землях, собственность которых не разграничена

(государственная или муниципальная собственность) - земли населенного пункта а также на частях земельных участков с кадастровыми номерами:

33:05:174102:1546 (полностью) - земли населенного пункта (разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства),

33:05:174102:1553 (часть) - земли населенного пункта (разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства),

33:05:174102:92 (часть) - земли населенного пункта вид разрешенного использования не установлен,

33:05:170401:869 (часть) (многоконтурный земельный участок) - земли населенного пункта (разрешенное использование: Для сельскохозяйственного использования, личное подсобное хозяйство),

33:052:000000:2442 (полностью) - земли населенного пункта (разрешенное использование: Улично-дорожная сеть),

33:05:170401:913(часть) - земли населенного пункта (разрешенное использование: Объекты улично-дорожной сети),

33:05:170401:883 (часть) - земли населенного пункта (разрешенное использование: личное подсобное хозяйство.

33:05:174102:86 (часть) - категория не установлена.

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки: 1) в границах территорий общего пользования; 2) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Транспортное обслуживание проектируемого объекта будет осуществляться по существующим автодорогам, проходящим по данной территории.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта приведен в таблице 1.

						32-62/192-ППТ	Лист
							16
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	191549.89	212327.87
2	191561.14	212354.43
3	191565.29	212364.19
4	191579.09	212396.67
5	191591.55	212426.00
6	191602.86	212452.66
7	191613.09	212476.83
8	191619.66	212492.24
9	191622.81	212499.98
10	191631.86	212522.27
11	191640.44	212543.40
12	191648.90	212564.25
13	191657.07	212585.22
14	191665.07	212605.93
15	191672.99	212626.36
16	191681.64	212649.68
17	191752.54	212635.35
18	191772.19	212631.38
19	191792.03	212627.10
20	191908.77	212795.29
21	191920.30	212812.75
22	192044.51	212764.03
23	192078.93	212749.23
24	192205.52	212936.86
25	192171.38	212948.95
26	192171.47	212949.98
27	192171.71	212952.92
28	192169.91	212953.77
29	192157.96	212952.60
30	192146.43	212953.21
31	192152.58	212940.72
32	192156.03	212922.27
33	192127.58	212877.58
34	192118.91	212861.19
35	192095.40	212828.85
36	192080.91	212811.98
37	192061.08	212803.70
38	192057.82	212803.51
39	192032.50	212805.71
40	192007.21	212812.42
41	191916.05	212848.27
42	191843.57	212739.67

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

32-62/192-ППТ

Лист

17

43	191781.55	212649.89
44	191745.16	212657.25
45	191723.15	212664.22
46	191674.54	212674.21
47	191659.73	212631.50
48	191612.15	212512.95
49	191555.57	212379.65
50	191546.45	212361.74
51	191540.01	212349.08
52	191506.64	212361.19
53	191503.22	212363.25
54	191457.31	212390.85
55	191465.12	212410.60
56	191473.94	212432.98
57	191482.67	212455.14
58	191510.81	212526.47
59	191494.73	212533.02
60	191457.85	212548.07
61	191431.14	212558.94
62	191411.98	212566.71
63	191398.20	212572.23
64	191386.02	212540.98
65	191371.24	212503.10
66	191353.50	212457.61
67	191329.88	212474.15
68	191310.24	212487.88
69	191289.91	212502.11
70	191302.76	212532.26
71	191315.46	212559.44
72	191317.47	212563.81
73	191327.35	212586.92
74	191340.53	212619.71
75	191353.43	212651.82
76	191339.53	212657.59
77	191331.73	212639.05
78	191326.35	212626.39
79	191318.72	212608.36
80	191307.71	212582.36
81	191295.63	212553.94
82	191277.34	212510.90
83	191250.84	212529.44
84	191222.08	212549.56
85	191232.47	212579.75
86	191242.53	212608.99
87	191251.70	212635.65

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

32-62/192-ППТ

Лист

18

88	191262.78	212667.93
89	191267.49	212665.96
90	191270.19	212673.31
91	191251.19	212680.39
92	191244.01	212660.21
93	191204.21	212543.72
94	191389.46	212414.14
95	191499.82	212347.82
96	191533.27	212335.79
97	191534.19	212337.66
1	191549.89	212327.87
99	191444.24	212398.70
100	191456.05	212428.62
101	191467.43	212457.48
102	191471.12	212466.77
103	191482.16	212494.81
104	191493.21	212522.84
105	191465.39	212534.18
106	191436.13	212546.11
107	191408.34	212557.43
108	191397.24	212528.87
109	191386.13	212500.30
110	191382.46	212491.00
111	191373.83	212468.61
112	191366.12	212448.77
113	191397.59	212426.75
114	191416.60	212415.34
99	191444.24	212398.70

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, на проектируемой территории отсутствуют. Переносится электрический столб находящийся между двумя земельными участками с кадастровыми номерами 33:05:170401:848 и 33:05:170401:830 на расстояние 6.7 метров от существующего и 1 метр от границы земельного участка 33:05:170401:830.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Проектируемая территория находится в - Зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1-территории, предназначенные преимущественно для размещения индивидуальных жилых домов и объектов обслуживания жилой застройки.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства отображены на карте границ зон с особыми условиями использования территорий с отображение границ зон охраны объектов культурного наследия (ТОМ II Проект планировки территории (материалы по обоснованию - Лист6).

						32-62/192-ППТ	Лист
							19
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

2.5.1. Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта проектом предусматривается строительство "Автомобильной дороги в Спасском" в кварталах малоэтажной застройки с малой интенсивностью движения по улицам Раздольная и Садовая и предусмотреть проезд в однополосном исполнении без бортового камня.

Цель разработки проекта - строительство дороги для обеспечения многодетных семей транспортной инфраструктурой.

2.5.2. Проектируемая территория находится в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1), территориальная зона санитарно-защитного озеленения(СП4), и в зоне зеленых насаждений общего пользования (Р1)

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта проектом предусматривается установка железобетонных труб 6 шт. Максимальный процент застройки составляет – 0,3 %.

2.5.3. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта проектом предусматривается установка железобетонных труб 6 шт.(водоотводящих), входящих в состав проектируемого линейного объекта. Требования к отступам от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов, принимаются с учетом требований ГОСТ Р 58818-2020 для дорог.

2.5.4. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием их местоположения.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта проектом предусматривается установка водоотводящих железобетонных труб. Проектируемые объекты не располагаются в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения. Размеры приняты из условия ширины проезда - 4.5 метров автомобильной дороги и проектируемых коммуникаций с учетом нормальной их эксплуатации, обслуживания и ремонта.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Территории с ограниченным режимом использования представлены на «Схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схеме границ территорий объектов культурного наследия» в составе Тома 2 в разделе 3 проекта планировки территории.

Трасса проектируемой автомобильной дороги в с. Спасское частично располагается или пересекает охранную зону существующих надземных коммуникаций

Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок	Подп.	Дата

(линия ЛЭП 10 кв в км 0+24; ЛЭП <10 кв в км 0+83; км 1+54; км 1+70; км 2+07; км 6+31; км 6+82; км 6+93; км 7+74; км 8+14; км 8+57; км 8+72; км 9+73; км 9+94 км 00+83), подземных коммуникаций (линии связи в км 14+06), водопровод в км 1+07; км 2+10; км 2+72; км 3+19), газопровод - км 1+54; км 1+58; км 1+72; км 1+94; км 6+43; км 6+72; км 7+82км; км 8+02; км 8+89; 000+04; км 03+28; км 00+76; км 01+45.

Проектируемая трасса под строительство автомобильной дороги пересекает реку Содышку (дамба) и водоохранные зоны и прибрежные полосы от реки Содышки (км 3+70; 5+74).

До начала работ под строительство автомобильной дороги в охранных зонах пересекаемых коммуникаций необходимо получить разрешение на производство работ с заблаговременным вызовом представителей заинтересованных организаций.

Территория разработки проекта планировки имеет охранные зоны инженерных коммуникаций, которые устанавливаются в соответствии с нормативными документами.

В соответствии с постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" охрannая зона считается установленной с даты внесения в документы государственного кадастрового учета сведений о её границах.

Охранные зоны линий электропередачи на рассматриваемой территории установлены по данным единого государственного реестра недвижимости (далее ЕГРН). В соответствии с постановлением Правительства РФ №578 от 09.06.1995г. "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации", в городах и других населенных пунктах прохождение трасс подземных кабельных линий связи определяется по табличкам на зданиях, опорах воздушных линий связи, линий электропередач, ограждениях, а также по технической документации. Границы охранных зон на трассах подземных кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии.

Для воздушных высоковольтных линий электропередачи (ВЛ) устанавливаются санитарно-защитные зоны по обе стороны от проекции на землю крайних проводов. Эти зоны определяют минимальные расстояния до ближайших жилых, производственных и непроизводственных зданий и сооружений.

Согласно нормативам охрannая зона существующей линии ЛЭП >10кВ шириной 20м.

Вокруг подстанций охрannая зона устанавливается в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, применительно к высшему классу напряжения подстанции. Охрannая зона существующей трансформаторной подстанции устанавливается в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 1 метра от границ ограждения.

В охрannой зоне ЛЭП (ВЛ) запрещается: производить строительство, капитальный ремонт, снос любых зданий и сооружений; осуществлять всякого рода горные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку деревьев, полив сельскохозяйственных культур; размещать автозаправочные станции; загромождать подъезды и подходы к опорам ВЛ; устраивать свалки снега, мусора и грунта; складировать корма, удобрения, солому, разводить огонь; устраивать спортивные площадки, стадионы, остановки транспорта.

Размер ремонтно-охранных зон водопровода определяется в соответствии с п. 12.35 СП 42.13330.2016.

Согласно нормативам охрannая зона существующего водопровода - составляет 5м.

В соответствии с постановлением Правительства РФ №878 от 20.11.2000г. "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей", проектом принята охрannая зона газопровода шириной 4 м, а для газорегуляторных пунктов охрannая зона устанавливается на расстоянии 10 м от их ограждения.

Согласно нормативам охрannая зона от существующей линии связи - составляет 2м.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Сохранение объектов культурного наследия осуществляется в целях обеспечения физической сохранности объектов культурного наследия.

К мероприятиям по сохранению объектов культурного наследия относятся консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования, а также непосредственно связанные с

						32-62/192-ППТ	Лист
							21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

ними научно - исследовательские, изыскательские, археологические, инженерные, предпроектные, проектные и производственные работы, научно-методическое руководство, технический и авторский надзор.

Сохранение выявленных объектов культурного наследия осуществляется в порядке, установленном законодательством.

Режим использования земель и градостроительных регламентов в границах зон охраны объекта культурного наследия определяется в зависимости от вида объекта культурного наследия и характера его современного использования.

Режимы использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия устанавливают ограничения по использованию земель и преобразованию историко-градостроительной и природной среды на территории каждой из зон.

В случаях, установленных режимами использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия, документация на строительные, хозяйственные и иные работы в зонах охраны объектов культурного наследия регионального и местного значения разрабатывается на основании заключения краевого органа охраны объектов культурного наследия.

При разработке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта (в границах проектирования) - зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее объект культурного наследия): не выявлено.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от загрязнения:

Настоящий стандарт распространяется на автомобильные дороги общего пользования и устанавливает технические требования по охране окружающей среды при проектировании, строительстве (реконструкции), капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог и искусственных сооружений. Технические требования должны соответствовать ГОСТ Р-59205-2021
Дата введения 2021-07-01

Производственный шум и вибрации не превышают действующих норм. В связи с этим проведение воздухо - водоохраных мероприятий и мероприятий по снижению производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусматривается.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова:

Для восстановления нарушенных земель, изымаемых в краткосрочное пользование на период строительства, проектом предусмотрена их техническая рекультивация.

Воздействие на земельные ресурсы носит кратковременный характер, только на период строительства автомобильной дороги.

После проведения строительно-монтажных и земляных работ из полосы временного отвода земель убирается строительный мусор, вывозятся все временные устройства, проводятся техническая рекультивация земель

Организация, получившая во временное пользование земельные участки под строительство, обязана по окончании срока пользования за свой счет и своими силами привести их в состояние, пригодное для использования в народном хозяйстве, не позднее одного года после завершения строительства.

Нарушение поверхности земли произойдут при выполнении работ:

- при разработке траншей и устройстве временных отвалов грунта;
- при движении машин и механизмов.

Основными видами воздействия на растительность являются:

- механическое нарушение травяного яруса растительности на территории строительства.

В качестве мероприятий, направленных на охрану и рациональное использование почв и растительных ресурсов, следует отметить следующее:

- проведение строительных работ в полосе отвода;

						32-62/192-ППТ	Лист
							22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

- соблюдение правил пожарной безопасности;
- строгий контроль за качеством проведения работ.

Выполнение предусмотренных проектом мероприятий позволяет снизить отрицательное воздействие строительства автомобильной дороги на почвы и растительный покров и ускорить процессы восстановления растительности нарушенных участков.

Мероприятия по защите от шума и вибраций

На стадии строительства линейных объектов, в том числе автомобильных дорог, оценить воздействие постоянно перемещающихся источников шума (строительной техники) на среду обитания человека (жилые дома) возможно с большой степенью неопределённости. СНиП 23-03-2003 «ЗАЩИТА ОТ ШУМА» (п.4.3) не требует разработки мероприятий по защите от шума жилых зданий на стадии строительных работ линейных объектов.

Для снижения уровня шума возможно экранирование агрегатов и установок - источников шума, установка временных шумозащитных экранов высотой 3 м.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов

При строительстве контроль над состоянием окружающей среды осуществляет подрядная строительно-монтажная организация. Для организации вывоза твердых и жидких бытовых отходов и отходов строительного производства площадка производства работ комплектуется соответствующим транспортом в необходимом количестве (разрабатывается на стадии проекта производства работ).

Удаление мусора, жидких отходов, отходов строительного производства осуществляется по системе планово-регулярной очистки с установленной периодичностью по маршрутным графикам по согласованию с местными органами самоуправления на полигон ТБО.

В ходе строительных работ предусматривается свести до минимума получение и накопление отходов за счет применения организационно-технических мероприятий. Ответственность за проведение работ по сбору строительных отходов и горюче-смазочных материалов возлагается на начальника строительства.

Для снижения техногенных воздействий при строительстве на окружающую природную среду предлагается комплекс организационно-технических мероприятий по уменьшению количества производственно-бытовых отходов:

- при строительстве необходимо использовать технологические процессы, базирующиеся на принципе максимального использования сырьевых материалов и оборудования, что обеспечит образование минимальных количеств отходов;
- необходимо оптимально организовать сбор, сортировку, очистку, переработку и утилизацию отходов; - рабочий персонал должен быть обучен сбору, сортировке, обработке и хранению отходов, во избежание перемешивания опасных веществ с другими видами отходов, усложняющих утилизацию,
- необходимо организовать надлежащий учет отходов и обеспечить своевременные платежи за размещение отходов;
- все виды отходов должны складироваться и вывозиться в специально отведенные места, согласованные с местными органами охраны природы и санэпиднадзора.

Для предотвращения загрязнения окружающей среды строительными отходами по окончании производства работ строительные отходы (остатки цементного раствора, остатки металла, строительный мусор) сортируются.

Материалы, пригодные для использования, вывозятся строительными организациями на новые площадки строительства, а непригодные для использования сдаются в специализированные организации для утилизации.

При строительстве контроль над состоянием окружающей среды осуществляет подрядная строительно-монтажная организация.

						32-62/192-ППТ	Лист
							23
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок	Подп.	Дата		

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

- Обоснование удаления объекта от категорированных по ГО (гражданская оборона) объектов и городов, зон катастрофического затопления

Место размещения трассы автомобильной дороги определено с учетом требований технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, санитарно-технического благополучия населения, охраны окружающей среды и согласовано с землепользователями.

Объектов, имеющих категорию по ГО, вблизи объекта проектирования нет. Объект в зону катастрофического затопления не попадает.

- Решения по системам оповещения и управления ГО объекта

Технические решения по системе оповещения отвечают требованиям «Положения о системах оповещения населения» утвержденного совместным приказом МЧС России и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ от 31 июля 2020 г. N 578/365 "Об утверждении Положения о системах оповещения населения". УТВЕРЖДЕНО приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31.07.2020 г. N 578/365.

Постоянного обслуживающего персонала на проектируемом объекте не предусматривается, следовательно, система управления и оповещения ГО проектируемого объекта, в основе которых лежат средства связи, не создается.

Оповещение бригад, осуществляющих периодический осмотр и обслуживание объекта, по сигналам ГО и управление ими по выполнению мероприятий ГО, осуществляется диспетчерской службой эксплуатирующей организации по имеющимся средствам мобильной связи. Связь диспетчерской службы эксплуатирующей организации с оперативным дежурным единой дежурно-диспетчерской службы Владимирской области реализуется через телефонную связь.

- Проектные решения по инженерно-техническим мероприятиям предупреждения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера

Чрезвычайная ситуация (далее ЧС) – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биологосоциальные и военные) и по масштабам (по ГОСТ Р 22.0.02).

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Проектные решения по инженерно-техническим мероприятиям предупреждения ЧС техногенного и природного характера разработаны с учетом:

- возможных аварий на строящемся объекте;
- возможных аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях;
- проявления опасных природных процессов.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера могут являться:

- некачественное строительство;
- обрушение и повреждение сооружений и установок;
- отказы и аварии по причине просадок трубопроводов и опор;
- внутренняя коррозия трубопроводов и оборудования;

						32-62/192-ППТ	Лист
							24
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок	Подп.	Дата		

- механические повреждения;
- нарушение норм технологического режима;
- отклонения климатических условий от ординарных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры, смерчи и пр.), которые могут стать причиной аварии на проектируемом путепроводе.

В соответствии с Распоряжением Президента РФ от 30 октября 2003 г. N 510-рп О проведении совместного заседания Совета Безопасности РФ и президиума Государственного совета РФ по вопросу "О проведении совместного заседания Совета Безопасности РФ и президиума Государственного совета РФ по вопросу

"О состоянии защищенности критически важных для национальной безопасности объектов инфраструктуры и населения страны от критически важных для национальной безопасности объектов инфраструктуры и населения страны от угроз техногенного, природного характера и террористических проявлений" собственник объекта проектирования должен организовать разработку паспорта безопасности опасного объекта.

Согласно генеральному плану муниципального образования город Владимир на территории планируемого для размещения линейного объекта возможны следующие чрезвычайные ситуации природного характера.

Сильный ветер

Распространяются на всей территории поселения. Характеризуются скоростью при порывах 25 м/с и более. Вызывает разрушение построек, повреждение воздушных линий связи, электропередач, повал деревьев, нагон воды, повреждение сельскохозяйственных культур, перенос почвы, снега, затруднения в работе транспорта, строительства.

Продолжительный дождь (ливень)

Распространяется на всей территории поселения. Характеризуется выпадением осадков 120 мм и более за 12 часов и менее. Происходит размыв почв, дорог, возникновение текучего состояния почвы. Повреждение сельскохозяйственных культур, затруднения в работе транспорта и проведении наружных работ, возможны аварии на инженерных коммуникациях. Возможно возникновение дождевого паводка.

Гроза

Возможно проявление на всей территории поселения. Средняя частота возникновения составляет 20-24 дней в году. С грозами связаны гибель людей и животных, поражение посевов и садов, лесные пожары на огромных территориях, особенно в засушливые сезоны, нарушения на линиях электропередач и связи. Грозы обычно сопровождаются ливнями, градобитиями, пожарами, резкими усилениями ветра.

Град

Возможно проявление на всей территории поселения. Наибольшую опасность представляет в населенных пунктах и на сельскохозяйственных территориях. Частота града размером 20 мм и более составляет менее 1 дня в году. В результате града может произойти разрушение остекления, повреждение строений, сельскохозяйственных культур, гибель животных.

Туман

Проявляется по всей территории поселения. Основную опасность представляет на территории населенных пунктов, трассах автомобильных дорог. В среднем частота возникновения тумана на территории поселения составляет 25-30 дней в году.

Сильный снегопад

Распространяется на всей территории поселения. Характеризуется выпадением осадков 20 мм и более за 12 часов и менее. В среднем возникает 1 раз в 9-10 лет. Вызывает обрыв воздушных линий электропередач и связи, затрудняет работу транспорта.

Сильная метель

Распространяется на всей территории поселения. В среднем частота возникновения этого опасного явления составляет 10-15 дней в году. Характеризуется сильной ветровой и снеговой нагрузкой, образованием снежных заносов. Вызывает обрыв воздушных линий электропередач и связи, нарушения в работе транспорта.

Гололед

Проявляется на всей территории поселения. Наибольшую опасность представляет в населенных пунктах и трассах воздушных линий электропередач. Раз в 9-10 лет возможно образование отложений толщиной 20 мм и более. Гололедные отложения создают дополнительную нагрузку на ЛЭП, увеличивая вероятность их обрыва, повышают риск возникновения дорожно-транспортных происшествий.

Заморозок

Проявляется на всей территории поселения. Наибольшую опасность представляет на сельскохозяйственных территориях. Характеризуются снижением минимальной температуры

						32-62/192-ППТ	Лист
							25
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	Дата			

на поверхности почвы до 0° С и ниже. Заморозок такой интенсивности возникает на территории поселения раз в 3-5 лет. Наиболее опасны заморозки, происходящие поздней весной и ранней осенью, в период активной вегетации растений. Заморозки приводят к значительному повреждению сельскохозяйственных культур.

Для минимизации ущерба, причиняемого неблагоприятными метеорологическими явлениями, проектом определены следующие организационные мероприятия:

- Организация круглосуточного дежурства на районных узлах связи, приведение в готовность средств оповещения населения, информирование населения о действиях во время ЧС.
- Контроль над состоянием и своевременное восстановление деятельности обеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения, ремонт инженерных коммуникаций, линий электропередач и связи замена воздушных линий электропередач и связи на кабельные линии.
- Обеспечение нормального функционирования транспортных путей:
организация метелезащиты и ветрозащиты путей сообщения и наземных инженерно-коммуникационных систем, подсыпка песка на проезжие части для предотвращения дорожно-транспортных происшествий происходящих вследствие гололеда, своевременная организация контроля над транспортными потоками.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	Дата	

32-62/192-ППТ

Лист

26